

Zakres całorocznej obsługi i dozoru kotłowni gazowej w budniku przy ul. Łączańskiej 11B:

- a) dokonywanie co dwutygodniowych obchodów kotłowni gazowej wraz z spisywaniem parametrów pracy kotłowni,
- b) sprawowanie dozoru nad pracą kotła gazowego,
- c) uruchamianie i wyłączenie ogrzewania na polecenie Zamawiającego
- d) dokonywanie oceny stanu technicznego i przygotowywanie na ich podstawie propozycji prac remontowych przed przerwą grzewczą
- e) utrzymanie wymaganego poziomu oraz regulacja przepływu nośnika energii cieplnej
- f) regulacja ciśnienia w instalacjach
- g) regulacja temperatury centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej
- h) kontrola pracy elementów automatycznej regulacji (sterowniki, czujniki temperatury, napędy zaworów)
- i) odpowietrzenie węzła cieplnego oraz instalacji wewnętrznych
- j) kontrola poprawności działania aparatury kontrolno-pomiarowej,
- k) kontrola poprawności działania urządzeń energetycznych
- l) przeprowadzenie raz na dwa lata szczegółowego przeglądu serwisowego kotłów gazowych