

Zakład Administracji Nieruchomości
„ZAN” Sp. z o. o. w Namysłowie
ul. Dubois 5
46-100 Namysłów
tel. + 48 77 410 72 65
fax + 48 77 410 72 70
sekretariat@zan-namyslow.pl
www.zan-namyslow.pl

Zapytanie ofertowe nr ZAN.VI-2232/37/2020

**DOTYCZY WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W BUDYNKU MIESZKALNYM
WIELORODZINNYM PRZY UL. KRAKOWSKIEJ 2 W NAMYSŁOWIE**
kod CPV 45400000-1

*zamówienie będzie wykonywane na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia
2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2019 poz. 1843 z późn. zm.)*

I. ZAMAWIAJĄCY

Zakład Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o., ul. Stanisława Dubois 5, 46- 100 Namysłów, tel. 077 410-72-65, fax 077 410-72-70, NIP: 752-13-30-488, REGON: 531410741, działający na rzecz i w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej Krakowska 2 w Namysłowie.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Planuje się wykonanie następujących robót budowlanych:

1. Docieplenie stropów w piwnicy (sufitów) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Krakowskiej 2 w Namysłowie

Zakres robót:

- Oczyszczenie podłoża sufitu i zagruntowanie podłoża sufitu
- Przyklejenie styropianu gr. 5-8cm EPS-040 wraz z kołkowaniem
- Wtopienie siatki z klejem na całej powierzchni
- Gruntowanie
- Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną

Obmiar: 200m²

2. Remont posadzki cementowej w piwnicy w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Krakowskiej 2 w Namysłowie

Zakres robót:

- Oczyszczenie podłoża posadzki, zerwanie ewentualnych okładzin podłogowych
- Ułożenie izolacji z folii
- Wykonanie posadzki cementowej gr. 5-6cm zbrojonej siatką ze starannym ubiciem i wyrównaniem oraz odpowiednim zatarciem na gładko

Obmiar: 200m²

3. Naprawa drzwi w piwnicach mieszkańców w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Krakowskiej 2 w Namysłowie

Zakres robót:

- Demontaż drzwi
- Naprawa i konserwacja drzwi, ewentualne podcięcie drzwi
- Obsadzenie drzwi

Obmiar: 26szt.

4. Przemurowanie i naprawa ścian działowych w piwnicach w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Krakowskiej 2 w Namysłowie

4.1. Przemurowanie ścian – zakres robót:

- Rozebranie ścian ażurowych z cegieł
- Wymurowanie ścian działowych z bloczków
- Obustronne wykonanie tynków cem-wap kat. I (rapowanie)
- Białkowanie wapnem

Obmiar: 53,05m²

4.2. Uzupełnienie szczelin w ścianach wewnątrz pomieszczeń tynkiem cem-wap kat. I

Obmiar: 50,67m²

4.3. Tynkowanie ścian od strony korytarza – zakres robót:

- Wykonanie tynków cem-wap kat. I (rapowanie)
- Białkowanie wapnem

Obmiar: 98,08m²

4.4. Usunięcie i wywiezienie gruzu

Obmiar: 6,37m³

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do 30.09.2020r.**

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

W ofercie należy podać ceny netto za wykonanie poszczególnych robót budowlanych zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia wg pkt.: 1, 2, 3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczęcią firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być dostarczona na adres:

Zakład Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o. ul. Dubois 5, 46-100 Namysłów
do dnia **19.06.2020r.** do godz. **10:00.**

Oferta musi być złożona Zamawiającemu w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie według poniższego wzoru:

pełna nazwa Wykonawcy
adres
numer telefonu, faksu
NIP, REGON

**Oferta na wykonanie robót budowlanych
w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Krakowskiej 2 w Namysłowie**

**NIE OTWIERAĆ PRZED GODZINĄ 11.30
19.06.2020r.**

2. Otwarcie ofert nastąpi w Zakładzie Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o. w Namysłowie w dniu **19.06.2020r. o godz. 11:30**, Ogłoszenie wyłonionego wykonawcy w późniejszym terminie na stronie internetowej pod adresem: www.zan-namyslow.pl.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: www.zan-namyslow.pl, tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółki.

VI. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej pod adresem: www.zan-namyslow.pl.

Oferty niezgodne z przedstawionymi przez Zamawiającego kryteriami podlegają odrzuceniu.

VII. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udzielą pracownicy „ZAN” Sp. z o.o. pod numerem telefonu: **77 410 72 65 wew. 24** oraz pod adresem email: sekretariat@zan-namyslow.pl.

PREZES ZARZĄDU

Andrzej Treliński