

Namysłów, dnia 13.02.2018r.

**Zakład Administracji Nieruchomości  
„ZAN” Sp. z o. o. w Namysłowie  
ul. Stanisława Dubois 5  
46-100 Namysłów  
tel. + 48 77 410 72 65  
fax + 48 77 410 72 70  
sekretariat@zan-namyslow.pl  
www.zan-namyslow.pl**

## **Zapytanie ofertowe nr ZAN.VI-2232/26/2018 z dnia 13.02.2018r.**

**Zakład Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o. przy ul. Dubois 5 w Namysłowie działając w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Komuny Paryskiej 2 w Namysłowie zaprasza do składania ofert na wykonie remontu konserwatorskiego elewacji kamienicy przy ul. Komuny Paryskiej 2 zgodnie z projektem budowlanym.**

### **Zamawiający:**

Wspólnota Mieszkaniowa Komuny Paryskiej 2 w Namysłowie w imieniu i na rzecz której działa:  
Zakład Administracji Nieruchomości Sp. z o. o., ul. Stanisława Dubois 5, 46-100 Namysłów,  
tel. 077 410-72-65, fax 077 410-72-70

### **Termin wykonania remontu konserwatorskiego:**

Kwiecień – Październik 2018r.

### **Płatność za wykonanie prac:**

Terminy płatności zawiera projekt umowy - załącznik nr 2

### **Warunki zapytania ofertowego:**

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy wykonania w okresie ostatnich 5 lat, co najmniej dwóch remontów konserwatorskich o wartości co najmniej 250.000,00 zł brutto każdy.
2. Dowodem należytego wykonania prac będą referencje potwierdzające jakość i wartość wykonywanych prac.
3. Wykonawca ustanowi kierownika budowy z uprawnieniami do pracy przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków.

4. Gwarancja na wykonane prace zgodnie z wymogiem Wspólnoty Mieszkaniowej Komuny Paryskiej 2 wynosić ma co najmniej 36 miesięcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie OC na wartość co najmniej 200.000,00 zł.

### **Zakres prac:**

Wykonanie prac związanych z remontem konserwatorskim elewacji wschodniej i północnej zgodnie z projektem autorstwa mgr inż. arch. Łukasza Chruszczewskiego, z uwzględnieniem:

- konieczności skucia i wykonania na nowo tynków elewacyjnych gładkich na stronie północnej elewacji,
- wykonanie prac tynkarskich wraz z odtworzeniem gzymsu wieńczącego po stronie zachodniej,
- wykonanie prac sztukatorskich dotyczących elementów wystroju architektonicznego zarówno od strony wschodniej jak i północnej,
- prac konserwatorskich stolarki okiennej i drzwiowej,
- prac ślusarskich,
- prac konstrukcyjnych polegających na likwidacji pęknięć elewacji,
- wykonania odlewów i modeli elementów wystroju architektonicznego.

### **Oferty zawierające:**

1. cenę brutto,
2. termin wykonania,
3. udzieloną gwarancję,
4. doświadczenie w renowacji budynków zabytkowych,
5. ilość osób zatrudnionych w firmie,
6. referencje

należy składać do dnia 21.02.2018r. do godziny 10:00 w zamkniętych kopertach z dopiskiem:

PEŁNA NAZWA  
WYKONAWCY  
ADRES  
NUMER TELEFONU, FAKSU  
NIP, REGON

***„OFERTA – na wykonie remontu konserwatorskiego elewacji kamienicy przy ul. Komuny Paryskiej 2 zgodnie z projektem budowlanym.***

***NIE OTWIERAĆ PRZED GODZINĄ 11<sup>00</sup>  
21.02.2018r***

**Załączniki:**

1. Projekt budowlany wykonania remontu konserwatorskiego elewacji kamienicy przy ul. Komuny Paryskiej 2
2. Projekt umowy

*Bliższe informacje uzyskać można pod numerem telefonu – (77) 410-72-65. wew. 24*