

Zakład Administracji Nieruchomości
„ZAN” Sp. z o. o. w Namysławie
ul. Stanisława Dubois 5
46-100 Namysłów
tel. + 48 77 410 72 65
fax + 48 77 410 72 70
sekretariat@zan-namyslow.pl
www.zan-namyslow.pl

Zapytanie ofertowe nr ZAN.VI-2232/19/2018

z dnia 30.01.2018r.

Zakład Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o. przy ul. Dubois 5 w Namysławie działając w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Rynek 12 w Namysławie zaprasza do składania ofert na wykonie remontu konserwatorskiego elewacji kamienicy przy ul. Rynek 12 od strony Rynku i ul. Wróblewskiego zgodnie z projektem budowlanym.

Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa Rynek 12 w Namysławie w imieniu i na rzecz której działa:
Zakład Administracji Nieruchomości Sp. z o. o., ul. Stanisława Dubois 5, 46-100 Namysłów,
tel. 077 410-72-65, fax 077 410-72-70

Termin wykonania remontu konserwatorskiego:

01 czerwca 2018r. – 30 listopada 2018r.

Płatność za wykonanie prac:

Terminy płatności zwiera projekt umowy - załącznik nr 2

Warunki zapytania ofertowego:

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy wykonania w okresie ostatnich 5 lat, co najmniej dwóch remontów konserwatorskich o wartości co najmniej 100.000,00 zł brutto każdy.
2. Dowodem należytego wykonania prac będą referencje potwierdzające jakość i wartość wykonywanych prac.
3. Wykonawca ustanowi kierownika budowy z uprawnieniami do pracy przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków.
4. Gwarancja na wykonane prace zgodnie z wymogiem Wspólnoty Mieszkaniowej Rynek 12 wynosić ma co najmniej 36 miesięcy.

5. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie OC na wartość co najmniej 200.000,00 zł.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania prac w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie (w formie gwarancji lub gotówki)
Zwolnienie zabezpieczenia nastąpi odpowiednio:
 - a) 70% - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
 - b) 30% - nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

Uwagi:

W ofercie należy:

1. przyjąć obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk zamiast obróbek miedzianych,
2. nie ujmować iniekcji, która już została wykonana,

Oferty zawierające:

1. cenę brutto,
2. termin wykonania,
3. udzieloną gwarancję,
4. doświadczenie w renowacji budynków zabytkowych,
5. ilość osób zatrudnionych w firmie,
6. referencje

należy składać do dnia 12.02.2018r. do godziny 10:00 w zamkniętych kopertach z dopiskiem:

PEŁNA NAZWA
WYKONAWCY
ADRES
NUMER TELEFONU, FAKSU
NIP, REGON

*„OFERTA – remontu konserwatorskiego elewacji kamienicy przy
ul. Rynek 12 od strony Rynku i ul. Wróblewskiego
zgodnie z projektem budowlanym.*

*NIE OTWIERAĆ PRZED GODZINĄ 11⁰⁰
12.02.2018r*

Załączniki:

1. Projekt budowlany wykonania remontu konserwatorskiego elewacji kamienicy przy ul. Rynek 12
2. Projekt umowy

Bliższe informacje uzyskać można pod numerem telefonu – (77) 410-72-65. wew. 24

DYREKTOR
Jolanta Czajka-Ćwikła