

**PRACOWNIA DOKUMENTACJI I KONSERWACJI ZABYTKÓW  
JERZY SKARBEK  
UL. KSIĘCIA JERZEGO II PIASTA 2/9 49-300 BRZEG**

---

**METRYKA**

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XVI**

**OBIEKT:** BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY  
POŁOŻONY NA DZIAŁCE 945/2

**ADRES:** UL. BOHATERÓW WARSZAWY 1, 46-100 NAMYSŁÓW

**INWESTOR:** WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA  
UL. BOHATERÓW WARSZAWY 1, 46-100 NAMYSŁÓW

**TEMAT  
OPRACOWANIA:** PROJEKT REMONTU FASADY

**AUTORZY  
OPRACOWANIA:** mgr inż. arch. LESZEK PASTUSZKA

Leszek Pastuszka  
mgr inż.  
ARCHITEKT  
nr ew. upr. 183/94/OP

mgr JERZY SKARBEK

PRACOWNIA DOKUMENTACJI  
I KONSERWACJI ZABYTKÓW  
Jerzy Skarbek  
ul. Ks. Jerzego II Piasta 2/9 49-300 Brzeg  
NIP: 747-121-95-93



KWIECIEŃ 2019

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Spis treści.....	s. 2
Opis techniczny .....	s. 3
Informacja BiOZ.....	s. 8
Oświadczenie projektanta.....	s. 11
Zaświadczenia projektanta.....	s. 12
Fotografie.....	s. 13
RYSUNKI:	
Rysunek nr 1 – plan sytuacyjny, skala 1:500.....	s. 14
Rysunek nr 2 – Inwentaryzacja fasady, skala 1:100.....	s. 15
Rysunek nr 3 i 3a – Projekt kolorystyki fasady i rekonstrukcji detalu, skala 1:100.....	s.16
Rysunek nr 4 – Projekt okładziny cokołu.....	s. 17
Tabela kolorów.....	s. 18

**OPIS TECHNICZNY  
DO PROJEKTU REMONTU FASADY  
BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO  
PRZY UL. BOHATERÓW WARSZAWY 1  
W NAMYSŁOWIE**

## **I PODSTAWA OPRACOWANIA**

1. Zlecenie inwestora
2. Wizje lokalne
3. Inwentaryzacja pomiarowo-rysunkowa
4. Inwentaryzacja fotograficzna
5. Obowiązujące przepisy i normy

## **II PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest fasada budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Bohaterów Warszawy 1. Elewacja znajduje się w złym stanie technicznym z licznymi ubytkami tynku i detalu architektonicznego oraz wypłowiałą i łuszczącą się powłoką malarską, co zasadniczo wpływa na estetyczny odbiór budynku. Celem niniejszego opracowania jest przygotowanie programu naprawczego, który przywróci jej walory techniczne oraz estetyczne.

## **III HISTORIA**

Teren, na którym wznosi się przedmiotowy budynek przez stulecia stanowił przedbramie Bramy Krakowskiej. Po jego likwidacji i zasypaniu fosy w XIX w. w bezpośrednim sąsiedztwie Bramy Krakowskiej zaczęto wznosić kamienice zabudowując obie pierzeje obecnej ul. Bohaterów Warszawy. Przedmiotową kamienicę wzniesiono u schyłku XIX w., prawdopodobnie równocześnie z sąsiednią kamienicą nr 3 (obie mają jednakowe w formie zwieńczenie z gzymsem i rytmem konsol). Fasada otrzymała skromny wystrój o cechach neoklasycystycznych. Po roku 1945 (być może w latach sześćdziesiątych lub siedemdziesiątych) fasadę remontowano. Usunięto wówczas opaski okien obu pięter. Niektóre profilowania w sposób nieumiejętny naprawiono.

## **IV OPIS**

Budynek usytuowany na granicy miasta lokacyjnego, tuż za bramą Bramą Krakowską, do której przylega od wschodu. Stojący w zabudowie zwartej północnej pierzei ul. Bohaterów Warszawy. Wzniesiony na planie prostokąta, podpiwniczony, trzykondygnacyjny, przykryty dachem o niewielkim nachyleniu połaci.

Fasada na niskim, gładkim cokole, trzykondygnacyjna, na parterze pięcioosiowa na piętrach trójosiowa. Parter pokryty tynkiem imitującym wątek z ciosów kamiennych. Okna, drzwi do sieni oraz blenda na parterze prostokątne. Otwory parteru w wąskich, gładkich opaskach. W partii nadproży okien obu pięter prostokątne tablaty i odcinki gzymsów. W zwieńczeniu fasady wydatny gzyms podparty rytmem gładkich konsol.

## V BUDOWA TECHNOLOGICZNA ELEWACJI

Budynek wzniesiony z cegły maszynowej otynkowany, posyty papą. Detal architektoniczny w całości wykonany techniką ciągnioną w zaprawie wapiennej. Stolarki okienne i drzwi do sieni wymienione na nowe. Wyjątkiem okno parteru na lewo od drzwi – dwudzielne z profilowanym ślemieniem i poziomymi szprosami. W oknach pierwszego piętra brak podziałów.

## VI STAN ZACHOWANIA

Ogólnie elewacja mocno zaniedbana. W obrębie pięter występują ubytki tynków i detalu architektonicznego. Opaski okien pięter zostały w dużej części skute w trakcie remontu w latach sześćdziesiątych lub siedemdziesiątych XX w. – zachowały się jedynie profilowania w partii nadproży. W trakcie tego remontu część detalu architektonicznego nieudolnie naprawiono – dotyczy to profilowań w zwieńczeniu oraz niektórych konsol.

### *Pierwotna kolorystyka*

Istniejącą kolorystykę utrzymaną w odcieniu kremowo-beżowym zrealizowano w latach sześćdziesiątych lub siedemdziesiątych XX w. Parter pierwotnie malowany był w kolorze jasno-szaro-niebieskim, natomiast gzyms powyżej w kolorze ciemnoszarym. Na piętrach tynk został wymieniony w trakcie wspomnianego remontu – znajduje się na nim tylko jedna warstwa farby.

## VII PROJEKTOWANY ZAKRES PRAC PRZY ELEWACJI

### 1. Roboty tynkarskie, sztukatorskie i malarskie.

Usunąć fragmenty zmurszałe i słabo zespolone z podłożem. W odsłoniętym ceglanym podłożu wybrać spoiny na głębokość około 1,5 cm. Mechanicznie usunąć fragmenty łuszczącej się farby. Całość elewacji zmyć wodą (najlepiej gorącą) pod ciśnieniem. Tynki gładkie odtworzyć z zaprawy na bazie wapna trasowego. Brakujące fragmenty gzymsów odtworzyć metodą ciągnioną z użyciem zaprawy do tynków profilowanych. Dotyczy to również rekonstruowanych elementów wystroju. Na tynkach gładkich należy wykonać, po uprzednim zagruntowaniu preparatem krzemianowym, zewnętrzną wyprawę cienkowarstwową na bazie spoiwa mineralnego z kruszywem o frakcji 1 mm. Detal profilowany zagruntować jw. i ujednolicić zewnętrzną wyprawę na spoiwie mineralnym o frakcji kruszywa 0,7 mm. Powierzchnie tynkowane oraz detal wykonany w tynku zagruntować preparatem Keim Porosil Verdindung i następnie dwukrotnie malować farbami krzemianowymi Keim Grenital według dołączonego wzoru graficznego.

W wyniku remontu elewacja powinna uzyskać wygląd możliwie zbliżony do pierwotnego. W tym celu należy:

- zrekonstruować opaski okien pięter; wzorem dla rekonstrukcji powinny być profilowania opasek zachowane w partii nadproży,
- gzymsowi wieńczącemu należy nadać właściwy kształt – tzn. powinien się on składać z kostki w dolnej części i simy w części górnej; również drobniejszy gzyms u nasady konsol powinien zostać przemodelowany, tak aby składał się z kostki w górnej części i piętki w części dolnej.



- odtworzyć w górnej partii parteru trzy warstwy imitujące wątek z ciosów kamiennych stosując „wiązanie” jak w warstwach niższych.

## **2. Roboty kamieniarskie.**

Obecnie istniejący cokół należy skuć i w jego miejscu wykonać nowy z bloków granitu śląskiego o płomieniowanej powierzchni. Nowy cokół powinien być zbliżony w formie do istniejącego, przy czym należy wyraźnie zaznaczyć spoiny (szerokości 1 cm) między poszczególnymi blokami długości 50-60 cm. Nadproża okienek piwnicznych wykonać w formie klinca.

## **3. Obróbki blacharskie**

Wykonać nowe obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk grubości 0,6 mm.

## **4. Inne roboty.**

Należy wyciąć wszystkie metalowe elementy wystające ze ściany, będące pozostałością po zewnętrznych instalacjach. Okno na parterze, na lewo od drzwi oczyścić z łuszczącej się farby i malować w kolorze brązowym.

## **VIII ZABEZPIECZENIE PRZECIWPOŻAROWE**

Prace przewidziane niniejszym projektem nie mają negatywnego wpływu na istniejące w obiekcie warunki bezpieczeństwa pożarowego. Nie wprowadza się zmian w warunkach p.poż. - dokumentacja nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą d.s. p.poż. Nie wprowadza się zmian w sposobie użytkowania budynku.

## **IX ZAPEWNIENIE DOSTĘPU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Bez zmian względem stanu istniejącego

## **X DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:**

- zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków – nie dotyczy,
- emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych – nie dotyczy,
- rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów – nie dotyczy,
- emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń – nie dotyczy,
- wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – nie dotyczy.

## **XI ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA POD WZGLĘDEM TECHNICZNYM, EKONOMICZNYM I ŚRODOWISKOWYM ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII**

Nie dotyczy.

## **XII ŚWIADECTWO ENERGETYCZNE**

Na podstawie Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 2004 r z późniejszymi zmianami (Dziennik Ustaw z 2008 r. nr 206 poz. 1287, Dziennik Ustaw z 2008 r. nr 145 poz 914, Dziennik Ustaw z 2006 r. nr 156 poz. 1118) w oparciu o art. 5 ust. 7 punkt 1 dla obiektu nie stosuje się świadectwa energetycznego.

## **XIII ANALIZA RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA ŹRÓDEŁ ENERGII**

Na podstawie Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku z późniejszymi zmianami (Dziennik Ustaw z 2008 r. nr 2006 poz. 1287, Dziennik Ustaw z 2008 r. nr 145 poz. 914, Dziennik Ustaw z 2006 r. poz. 1118) i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 (Dziennik Ustaw z dnia 13 listopada 2008) obiekt nie podlega wymogowi opracowania racjonalnego wykorzystywania odnawialnych źródeł energii.

## **XIV OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Planowany remont elewacji budynku w Namysłowie przy ul. Bohaterów Warszawy 1 zaprojektowano przy zachowaniu przepisów techniczno-budowlanych odnoszących się do odległości między budynkami jak i do granicy sąsiednich działek wynikających z warunków technicznych, przepisów z zakresu ochrony środowiska i p.poż. Nie wprowadza się zmian w funkcji budynku, nie przewiduje się rozbudowy budynku.

Obszar oddziaływania dotyczy w większości terenu, na którym projektowana jest inwestycja, to jest działki 945/2. Realizacja projektowanego remontu będzie wymagała ustawienia rusztowania na działce nr 998.

Obszar oddziaływania obiektu określono w oparciu o:

- § 20 oraz § 21 rozporządzenia Ministra I z dnia 6 lutego 2003 r. z dnia 6 lutego w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Dz 2003 r. nr 47, 401)
- § 203 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. Dz 2015 r., poz 1422),
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg – Uchwała Rady Miejskiej w Brzegu nr XXXIII/32/109 z dnia 9 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Namysłów (Dz. Urz. Woj. Op.. nr 9 poz. 131, z 01-02-2010),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz 1126).

## XV UWAGI KOŃCOWE


Wymienione w opracowaniu produkty stanowią jedynie wyznacznik cech, jakimi powinny się charakteryzować materiały do realizacji zadania. Można zastosować produkty innych firm, pod warunkiem, że ich cechy fizykochemiczne będą zbliżone do powyższych; dotyczy to także cech warunkujących przydatność do zastosowania w obiektach zabytkowych.

Wszelkie odstępstwa od projektu konsultować z autorami projektu.

Kwiecień 2019

mgr inż. arch. Leszek Pastuszka

Leszek Pastuszka  
mgr inż.  
ARCHITEKT  
nr ew. upr. 183/94/C  
mgr Jerzy Skarbek

  
PRACOWNIA DOKUMENTACJI  
I KONSERWACJI ZABYTKÓW  
Jerzy Skarbek  
ul. Ks. Jerzego II Piłcia 2/9, 49-303 Białog  
TEL. 747-121-00 99

**Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**  
zgodnie z Rozp. Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r. DzU Nr 120, poz. 1126

**OBIEKT** : Budynek mieszkalny przy ul. Bohaterów Warszawy 1 w Namysławie

**INWESTOR** : Wspólnota Mieszkaniowa  
Ul. Bohaterów Warszawy 1  
46-100 Namysłów

**AUTOR** : mgr inż.arch. Leszek Pastuszka, ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 2/9  
49-300 Brzeg



**Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**  
zgodnie z Rozp. Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r. DzU Nr 120, poz. 1126

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

**Remont elewacji obejmuje następujące roboty :**

- montaż rusztowań rurowych z siatkami zabezpieczającymi,
- skucie zmurszałych fragmentów tynku,
- wykonanie nowych tynków gładkich i ciągnionych,
- usunięcie obróbek blacharskich,
- montaż obróbek blacharskich
- malowanie elewacji.
- wywiezienie gruzu na składowiska, zgodnie z przeznaczeniem
- demontaż rusztowań i uporządkowanie placu budowy

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Budynek mieszkalny wielorodzinny usytuowany jest w zabudowie zwartej północnej pierzei ul. Bohaterów Warszawy

3. Teren działki, ani elementy zagospodarowania tej działki nie stwarzają zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
4. W trakcie realizacji robót tej inwestycji mogą wystąpić następujące zagrożenia:
- upadki narzędzi lub materiału z wysokości ok. 3,0 – 12,50 podczas prac ciesielskich, murarskich, tynkarskich czy dekarских.
  - awarie elektronarzędzi używanych w procesie budowy ( piły, wiertarki )
  - skaleczenia i otarcia naskórka robotników, którzy nie stosują odzieży ochronnej
  - wpadnięcia obcych ciał do oka w przypadku nie stosowania okularów ochronnych, szczególnie przy robotach murarsko-tynkarskich.
5. Przed przystąpieniem do robót należy udzielić instruktażu całej brygadzie robotników w poszczególnych zawodach biorących udział w procesie inwestycyjnym, na zasadzie porannej odprawy, przypominającej o występujących zagrożeniach w ich rodzajach robót budowlanych. Instruktaż przeprowadzić w formie ustnej z pisemnym potwierdzeniem tego faktu przez pracowników, w prowadzonym na budowie dzienniku bezpieczeństwa i higieny pracy.

Odpowiedzialnymi za prowadzenie instruktażu pracowników są w kolejności:  
kierownik budowy – jeżeli jest wymagany pozwoleniem budowlanym  
majster budowy – jak wyżej  
brygadzysta - grupy pracowników w poszczególnych branżach zawodowych

6. W razie wystąpienia, w trakcie realizacji budowy, następujących niebezpiecznych wypadków i zagrożeń, z którymi nie poradzimy sobie na budowie własnymi siłami, należy dzwonić na ogólnodostępne numery alarmowe:
- w przypadku pożaru Straż Pożarna tel. 998  
ciężkiego wypadku: złamania, krwotoki, spadki z wysokości Pogotowie Ratunkowe 999  
katastrofy budowlanej z ofiarami w ludziach kolejno: jak wyżej + Policja 997  
Ponadto do PINB-u tel. w Namysłowie 0-77 419-39-62 oraz jeżeli to możliwe, do Inspekcji Pracy w Opolu.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 27.08.2002 r. opublikowany w Dz.U. Nr 151, poz. 1256, a w szczególności w oparciu o § 1.1., pkt.3, ppkt. a) i b), przedmiotowe zamierzenie budowlane **wymaga opracowania planu BIOZ.**

Opracował:

Kwiecień 2019

mgr inż. arch. Leszek Pastuszka

Leszek Pastuszka  
mgr inż.  
ARCHITEKT  
nr ew. upr. 183/94/OP

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA  
PROJEKTU REMONTU FASADY BUDYNKU MIESZKALNEGO  
WIELORODZINNEGO  
PRZY UL. BOHATERÓW WARSZAWY 1 W NAMYSŁOWIE**

**1. Oświadczam, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.**

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz.U. Dz 2006 r., nr 133, poz. 935) oświadczam, że w/w projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**2. Oświadczam, że z uwagi na niewielki stopień skomplikowania projektu budowlanego, nie jest on opiniowany przez projektantów sprawdzających.**

**3. Dopuszczalne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego**

Projektant informuje, że wyraża zgodę na nieistotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego zgodnie z art. 36a pkt. 5 i 6 Prawa Budowlanego.

Kwiecień 2019

mgr inż. arch. Leszek Pastuszka

Leszek Pastuszka  
mgr inż.  
ARCHITEKT  
nr ew. upr. 183/94/OP



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Leszek Wiktor Pastuszka**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **183/94/Op**, jest wpisany na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **OP-0060**.

Członek czynny od: 25-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 18-09-2018 r. Opole.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 30-06-2019 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Jakub Tomiczek, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**OP-0060-D9F8-4F1E-BF6D-D3C3**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

23.04.2019  
za zgodności z oryginałem  
fj Stull



Urząd Wojewódzki w Opolu  
Wydział Gospodarki Przestrzennej  
45-062 Opole, ul. Piastowska 14  
skrytka pocztowa 3

Opole, 14.10.94

Nr ewid. 183/94/OP

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust.1, § 4 ust.2, § 7, § 13 ust.1 pkt.1  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia  
20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie  
(Dz.U.Nr 8, poz.46) stwierdza się, że:

Obywatel/ka: PASTUSZKA Leszek Wiktor

mgr inż.architekt

urodzony/a/ dnia: 9 sierpnia 1962r.

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej  
funkcji projektanta

w specjalności: architektonicznej

Obywatel/ka PASTUSZKA Leszek Wiktor jest upoważniony/a/ do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup>.



Z up. Wojewody Opolskiej  
Główny Architekt Wojewód

*Małej Mazu*  
mgr inż. arch. Małej Mazu

23.04.2019  
Le podpis z oryginalnym  
f. k. k.







Leszek Pastuszka  
mgr inż.  
ARCHITEKT  
nr ew. upr. 183/94/OP

**RYSUNEK NR 1**  
**PLAN SYTUACYJNY**  
**SKALA 1:500**



BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY UL. BOHATERÓW WARSZAWY 1, 46-100 NAMYSŁÓW					
TEMAT	PROJEKT REMONTU FASADY				
PROJEKTANT (architektura)	mgr inż. arch. LESZEK PASTUSZKA	upr. nr 183/94/Op		DATA	04.2019
PROJEKTANT (konserw. zabyt.)	mgr JERZY SKARBEK	Zaśw. WKZ 14/99		SKALA	1:100
INWENTARYZACJA				NR RYS.	2





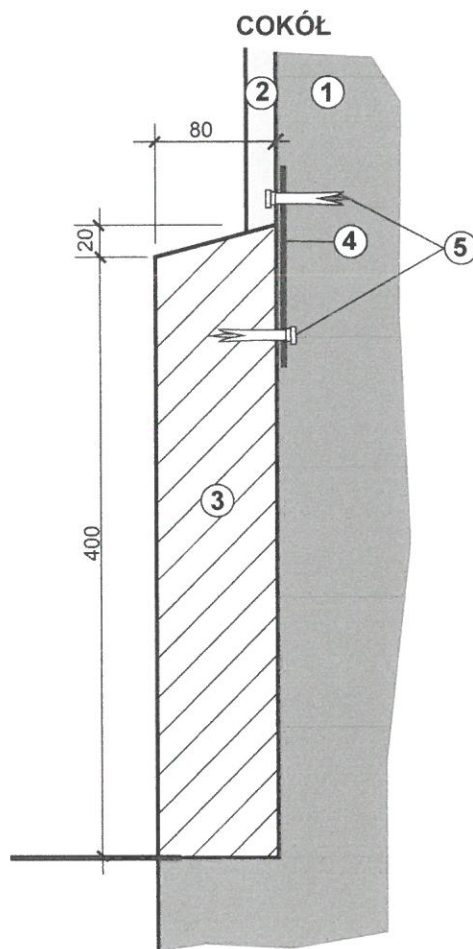
Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków  
 opinia/uzgodnienia\* pozytywnie  
 jako załącznik do planu budowy/zwolnienia/ozwolenia  
 projekt budowlany/program konserwacji/retulacji\*  
 znak sprawy: 245.5152.110.2019.J.H.  
 Opole, dnia 12.06.2019  
 \*niepotrzebne skreślić

Z upoważnienia  
 Opolskiego  
 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
 w Opolu  
 mgr Anna Sirzoda



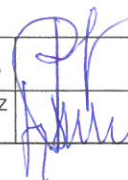
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY UL. BOHATERÓW WARSZAWY 1, 46-100 NAMYSŁÓW					
TEMAT	PROJEKT REMONTU FASADY				
PROJEKTANT (architektura)	mgr inż. arch. LESZEK PASTUSZKA	upr. nr 183/94/Op	DATA	04.2019	
PROJEKTANT (konserw. zabyt.)	mgr JERZY SKARBEK	Zaśw. WKZ 14/99	SKALA	1:100	
PROJEKT KOLORYSTYKI I REKONSTRUKCJI DETALU				NR RYS.	3a








**OZNACZENIA**

1. Mur ceglany
2. Tynk
3. Bloki/płyty granitowe o powierzchni płomieniowanej grubości 80 mm
4. Płaskownik stalowy 30 x 50 mm
5. Kołki rozporowe 10 x 60 mm

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY UL. BOHATERÓW WARSZAWY 1, 46-100 NAMYSŁÓW					
TEMAT	PROJEKT REMONTU FASADY				
PROJEKTANT (architektura)	mgr inż. arch. LESZEK PASTUSZKA	upr. nr 183/94/Op		DATA	04.2019
PROJEKTANT (konserw. zabyt.)	mgr JERZY SKARBEK	Zaśw. WKZ 14/99		SKALA	1:5
PROJEKT OKŁADZINY COKOŁU				NR RYS.	4

**TABELA KOLORÓW**  
**Farby elewacyjne Grenital wg katalogu KEIM „EXCLUSIV”**

Lp	Próbka koloru	Nr koloru	Wykaz elementów malowanych kolorem
1.		9585	Tynki parteru, tablatury w nadprożach okien pięter, pola między konsolami Pod gzymsem wieńczącym
2.		9529	Tło pięter
3.		9567	Gzysmy międzykondygnacyjne, gzymsy nadokienne, gzyms wieńczący, opaski okien, konsole.
4.			Granitowa okładzina cokołu

PRACOWNIA BUDOWLANA  
 TRANSFORMACJA WYMIARÓW  
 ul. Piłsudskiego 100  
 00-750 Warszawa  
 Tel. 22 626 10 00  
 Fax. 22 626 10 01  
 E-mail: biuro@transformacja.pl

*[Handwritten signature]*