

Namysłów, dnia 01.06.2020r.

Zakład Administracji Nieruchomości  
„ZAN” Sp. z o. o. w Namysławie  
ul. Dubois 5  
46-100 Namysłów  
tel. + 48 77 410 72 65  
fax + 48 77 410 72 70  
sekretariat@zan-namyslow.pl  
www.zan-namyslow.pl

## **Zapytanie ofertowe nr ZAN.VI-2232/38/2020**

**DOTYCZY WYKONANIA REMONTU FASADY W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM  
PRZY UL. BOHATERÓW WARSZAWY 1 W NAMYSŁOWIE**

**kod CPV 45453000-7**

*zamówienie będzie wykonywane na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2019 poz. 1843 z późn. zm.)*

### **I. ZAMAWIAJĄCY**

Zakład Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o., ul. Stanisława Dubois 5, 46- 100 Namysłów, tel. 077 410-72-65, fax 077 410-72-70, NIP: 752-13-30-488, REGON: 531410741, działający na rzecz i w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej Bohaterów Warszawy 1 w Namysławie.

### **II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Wykonanie remontu fasady zgodnie z załączonym do zapytania ofertowego projektem budowlanym.

### **III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do 31.10.2020r.**

### **IV. WARUNKI ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy wykonania w okresie ostatnich 5 lat, co najmniej jednego remontu konserwatorskiego o wartości co najmniej 120.000,00 zł brutto.
2. Dowodem należytego wykonania prac będą referencje potwierdzające jakość i wartość wykonywanych prac.
3. Gwarancja na wykonane prace wynosić ma co najmniej 36 miesięcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie OC na wartość co najmniej 200.000,00 zł.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania prac w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie (w formie gwarancji lub gotówki)  
Zwolnienie zabezpieczenia nastąpi odpowiednio:
  - a) 70% - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane
  - b) 30% - nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczętą firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.

## VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być dostarczona na adres:

*Zakład Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o. ul. Dubois 5, 46-100 Namysłów*  
do dnia **19.06.2020r.** do godz. **10:00**.

Oferta musi być złożona Zamawiającemu w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie według poniższego wzoru:

*pełna nazwa Wykonawcy  
adres  
numer telefonu, faksu  
NIP, REGON*

**Oferta na wykonanie remontu fasady  
w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Bohaterów Warszawy 1  
w Namysławie**

**NIE OTWIERAĆ PRZED GODZINĄ 11.00  
19.06.2020r.**

2. Otwarcie ofert nastąpi w Zakładzie Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o. w Namysławie w dniu **19.06.2020r. o godz. 11:00**, Ogłoszenie wyłonionego wykonawcy w późniejszym terminie na stronie internetowej pod adresem: [www.zan-namyslow.pl](http://www.zan-namyslow.pl).
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: [www.zan-namyslow.pl](http://www.zan-namyslow.pl), tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółki.

## VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej pod adresem: [www.zan-namyslow.pl](http://www.zan-namyslow.pl).

Oferty niezgodne z przedstawionymi przez Zamawiającego kryteriami podlegają odrzuceniu.

## VIII. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udzielią pracownicy „ZAN” Sp. z o.o. pod numerem telefonu: **77 410 72 65 wew. 24** oraz pod adresem email: [sekretariat@zan-namyslow.pl](mailto:sekretariat@zan-namyslow.pl).

PREZES ZARZĄDU  
  
Andrzej Treliński