

OGŁOSZENIE

Zarząd Zakładu Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o.o. w Namysłowie

ogłasza

I publiczny przetarg ustny nieograniczony

na oddanie w najem **garażu murowanego** o powierzchni **15,66 m²**, usytuowanego na działce nr 485/32 przy ul. 1 Maja w Namysłowie.

Cena wywoławcza netto miesięcznej stawki czynszu za 1 m² powierzchni lokalu wynosi 12,00 zł (słownie złotych: dwanaście złotych 00/100 zł).

Do stawki czynszu doliczany podatek VAT w wysokości 23%.

Wielkość postąpienia stawki czynszu min. 1,00 z/m² netto.

Przetarg odbędzie się w dniu 05 listopada 2024r. o godz. 10:00 w siedzibie Zakładu Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o.o. w Namysłowie (pokój nr 5).

Czynsz z tytułu najmu oraz inne opłaty są regulowane miesięcznie do ostatniego dnia miesiąca za który przypada należność.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 231,14 zł, najpóźniej do dnia 29 października 2024r. na rachunek bankowy Zakładu Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o.o. w Namysłowie nr 34 8890 0001 0026 8279 2000 0002 w Banku Spółdzielczym w Namysłowie z dopiskiem PRZETARG - Garaż nr 1.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet czynszu najmu osobie, która wygra przetarg. W przypadku wycofania się z zawarcia umowy uczestnika, który wygrał przetarg, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy.

Umowa najmu zostanie zawarta w terminie do 14 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu na okres 3 lat.

Zarząd Zakładu Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o.o. w Namysłowie może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie odrębnym ogłoszeniem.

Ogłoszenie zostanie zamieszczone na stronie internetowej Zakładu Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o.o. w Namysłowie oraz w siedzibie Spółki.

Bliższych informacji udzielają pracownicy Zakładu Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o.o. w Namysłowie, tel. 660-669-63 lub +48774107275 (w godzinach pracy Spółki).

Namysłów, 19 września 2024 r.

Prezes Zarządu
Mateusz Grześkiewicz