

# OGŁOSZENIE

Zarząd Zakładu Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o.o. w Namysłowie

ogłasza

**I publiczny przetarg ustny nieograniczony**

na oddanie w najem **garażu murowanego** o powierzchni **15,66 m<sup>2</sup>**, usytuowanego na działce nr 485/32 przy ul. 1 Maja w Namysłowie.

**Cena wywoławcza netto miesięcznej stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu wynosi 12,00 zł (słownie złotych: dwanaście złotych 00/100 zł).**

**Do stawki czynszu doliczany podatek VAT w wysokości 23%.**

**Wielkość postąpienia stawki czynszu min. 1,00 z/m<sup>2</sup> netto.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 05 listopada 2024r. o godz. 11:00 w siedzibie Zakładu Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o.o. w Namysłowie ( pokój nr 5).**

Czynsz z tytułu najmu oraz inne opłaty są regulowane miesięcznie do ostatniego dnia miesiąca za który przypada należność.

**Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 231,14 zł, najpóźniej do dnia 29 października 2024r. na rachunek bankowy Zakładu Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o.o. w Namysłowie nr 34 8890 0001 0026 8279 2000 0002 w Banku Spółdzielczym w Namysłowie z dopiskiem PRZETARG - Garaż nr 2.**

Wpłacone wadium zalicza się na poczet czynszu najmu osobie, która wygra przetarg. W przypadku wycofania się z zawarcia umowy uczestnika, który wygrał przetarg, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy.

Umowa najmu zostanie zawarta w terminie do 14 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu na okres 3 lat.

Zarząd Zakładu Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o.o. w Namysłowie może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie odrębnym ogłoszeniem.

Ogłoszenie zostanie zamieszczone na stronie internetowej Zakładu Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o.o. w Namysłowie oraz w siedzibie Spółki.

Bliższych informacji udzielają pracownicy Zakładu Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o.o. w Namysłowie, tel. 660-669-63 lub +48774107275 (w godzinach pracy Spółki).

Namysłów, 19 września 2024 r.

Prezes Zarządu  
Mateusz Grześkiewicz