

Namysłów, dnia 07.10.2024r.

Wspólnota Mieszkaniowa  
ul. Rynek 18  
46-100 Namysłów  
tel. + 48 77 410 72 65  
fax + 48 77 410 72 70  
sekretariat@zan-namyslow.pl  
www.zan-namyslow.pl

## **Zapytanie ofertowe nr ZAN.VI-2232/50/2024.AT** **z dnia 7 października 2024r.**

ZAKŁAD ADMINISTRACJI NIERUCHOMOŚCI "ZAN" SP. Z O. O. W NAMYSŁOWIE DZIAŁAJĄC  
W IMIENIU I NA RZECZ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ RYNEK 18 W NAMYSŁOWIE  
ZAPRASZA DO SKŁADANIA OFERT CENOWYCH NA **WYKONANIE RENOWACJI SCHODÓW  
I PODŁÓG NA KLATCE SCHODOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM  
PRZY UL. RYNEK 18 W NAMYSŁOWIE**

### **I. ZAMAWIAJĄCY**

Wspólnota Mieszkaniowa Rynek 18 w Namysłowie w imieniu i na rzecz której działa Zakład Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o., ul. Stanisława Dubois 5, 46- 100 Namysłów, tel. 077 410-72-65, fax 077 410-72-70, NIP: 752-13-30-488, REGON: 531410741.

### **II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Renowacja schodów, balustrad, obudowy schodów i podłóg drewnianych na klatce schodowej**

Zakres prac:

1. Dokładne wyczyszczenie powierzchni drewnianych z zabrudzeń i resztek poprzedniej farby
2. Naprawa i uzupełnienie ubytków
3. Malowanie elementów drewnianych farbami przeznaczonymi do tego celu
4. Wykonanie nowych nakładek stopni i podstopni schodów drewnianych (założono 100%)
5. Wykonanie nowych podłóg drewnianych na piętach klatki schodowej (założono 100%)

### **III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do uzgodnienia**

#### IV. WARUNKI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy wykonania w okresie ostatnich 3 lat, co najmniej jednego zadania wchodzącego w skład przedmiotu zamówienia w budynku wielorodzinnym przynajmniej 5 lokalowym.
2. Do oferty należy dołączyć oświadczenie o spełnieniu w/w warunku wraz z informacją o zakresie i miejscu realizacji zadań.

#### V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

W ofercie należy podać cenę netto za wykonanie poszczególnych zadań zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczęcią firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.

#### VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być dostarczona na adres:

**Zakład Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o. ul. Dubois 5, 46-100 Namysłów**

**do dnia 25 października 2024r. do godz. 11:00**

Oferta musi być złożona Zamawiającemu w nieprzejrystej i zamkniętej kopercie według poniższego wzoru:

pełna nazwa Wykonawcy  
adres  
numer telefonu, faksu  
NIP, REGON

**Oferta na wykonanie robót budowlanych – renowacja schodów i podłóg na klatce schodowej  
w budynku przy ul. Rynek 18 w Namysłowie**

**NIE OTWIERAĆ PRZED GODZINĄ 11:30  
25 października 2024r.**

2. Otwarcie ofert nastąpi w Zakładzie Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o. w Namysłowie w dniu **25 października 2024r. o godz. 11:30**. Ogłoszenie wyłonionego wykonawcy zostanie umieszczone na stronie internetowej pod adresem:

[www.zan-namyslow.pl](http://www.zan-namyslow.pl)

3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: [www.zan-namyslow.pl](http://www.zan-namyslow.pl) oraz na tablicy ogłoszeń.

## **VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej pod adresem: [www.zan-namyslow.pl](http://www.zan-namyslow.pl)
2. Oferty niezgodne z przedstawionymi przez Zamawiającego kryteriami podlegają odrzuceniu.

## **VIII. DODATKOWE INFORMACJE**

Dodatkowych informacji udzieli pracownicy „ZAN” Sp. z o. o. pod numerem telefonu: (77) 410 72 65 wew. 23 oraz pod adresem e-mail: [sekretariat@zan-namyslow.pl](mailto:sekretariat@zan-namyslow.pl)