

Namysłów, dnia 16.10.2024r.

Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Bohaterów Warszawy 4
46-100 Namysłów
tel. + 48 77 410 72 65
fax + 48 77 410 72 70
sekretariat@zan-namyslow.pl
www.zan-namyslow.pl

Zapytanie ofertowe nr ZAN.VI-2232/61/2024.AT **z dnia 16 października 2024r.**

ZAKŁAD ADMINISTRACJI NIERUCHOMOŚCI "ZAN" SP. Z O. O. W NAMYSŁOWIE DZIAŁAJĄC
W IMIENIU I NA RZECZ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ BOHATERÓW WARSZAWY 4
W NAMYSŁOWIE ZAPRASZA DO SKŁADANIA OFERT CENOWYCH NA **WYKONANIE**
RENOWACJI SCHODÓW NA KLATCE SCHODOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM
WIELORODZINNYM PRZY UL. BOHATERÓW WARSZAWY 4 W NAMYSŁOWIE

I. ZAMAWIAJĄCY

Wspólnota Mieszkaniowa Bohaterów Warszawy 4 w Namysłowie w imieniu i na rzecz której działa Zakład Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o., ul. Stanisława Dubois 5, 46-100 Namysłów, tel. 077 410-72-65, fax 077 410-72-70, NIP: 752-13-30-488, REGON: 531410741.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Renowacja schodów i balustrad drewnianych na klatce schodowej (kolorystyka do uzgodnienia z Zarządem WM)

Zakres prac:

1. Renowacja schodów i balustrad:
 - Dokładne wyczyszczenie powierzchni drewnianych z zabrudzeń i resztek poprzedniej farby
 - Naprawa uszkodzonych elementów i uzupełnienie ubytków
 - Malowanie elementów drewnianych farbami przeznaczonymi do tego celu
 - Wykonanie nowych nakładek stopni i podstopni schodów drewnianych
 - Wykonanie nowych podłóg drewnianych na wszystkich kondygnacjach i spocznikach klatki schodowej

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do uzgodnienia**

IV. WARUNKI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy wykonania w okresie ostatnich 3 lat, co najmniej jednego zadania wchodzącego w skład przedmiotu zamówienia w budynku wielorodzinnym przynajmniej 5 lokalowym.
2. Do oferty należy dołączyć oświadczenie o spełnieniu w/w warunku wraz z informacją o zakresie i miejscu realizacji zadań.
3. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane przez okres co najmniej 36 miesięcy od daty zakończenia robót.

V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

W ofercie należy podać cenę netto za wykonanie poszczególnych zadań zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczęcią firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.

VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być dostarczona na adres:

Zakład Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o. ul. Dubois 5, 46-100 Namysłów

do dnia 30 października 2024r. do godz. 11:00

Oferta musi być złożona Zamawiającemu w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie według poniższego wzoru:

pełna nazwa Wykonawcy
adres
numer telefonu, faksu
NIP, REGON

**Oferta na wykonanie robót budowlanych – renowacja schodów na klatce schodowej
w budynku przy ul. Bohaterów Warszawy 4 w Namysławie**

**NIE OTWIERAĆ PRZED GODZINĄ 11:30
30 października 2024r.**

2. Otwarcie ofert nastąpi w Zakładzie Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o. w Namysłowie w dniu **30 października 2024r. o godz. 11:30**. Ogłoszenie wyłonionego wykonawcy zostanie umieszczone na stronie internetowej pod adresem: www.zan-namyslow.pl
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: www.zan-namyslow.pl oraz na tablicy ogłoszeń.

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej pod adresem: www.zan-namyslow.pl
2. Oferty niezgodne z przedstawionymi przez Zamawiającego kryteriami podlegają odrzuceniu.

VIII. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udzieli pracownicy „ZAN” Sp. z o. o. pod numerem telefonu: (77) 410 72 65 wew. 23 oraz pod adresem e-mail: sekretariat@zan-namyslow.pl