

Namysłów, dnia 03.10.2024r.

Wspólnota Mieszkaniowa  
ul. Harcerska 4A  
46-100 Namysłów  
tel. + 48 77 410 72 65  
fax + 48 77 410 72 70  
sekretariat@zan-namyslow.pl  
www.zan-namyslow.pl

## **Zapytanie ofertowe nr ZAN.VI-2232/46/2024.AT** **z dnia 3 października 2024r.**

ZAKŁAD ADMINISTRACJI NIERUCHOMOŚCI "ZAN" SP. Z O. O. W NAMYSŁOWIE DZIAŁAJĄC  
W IMIENIU I NA RZECZ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ HARCERSKA 4A W NAMYSŁOWIE  
ZAPRASZA DO SKŁADANIA OFERT CENOWYCH NA **WYKONANIE OCIEPLENIA ELEWACJI  
FRONTOWEJ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL. HARCERSKIEJ 4A  
W NAMYSŁOWIE**

### **I. ZAMAWIAJĄCY**

Wspólnota Mieszkaniowa Harcerska 4A w Namysłowie w imieniu i na rzecz której działa Zakład Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o., ul. Stanisława Dubois 5, 46-100 Namysłów, tel. 077 410-72-65, fax 077 410-72-70, NIP: 752-13-30-488, REGON: 531410741.

### **II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Wykonanie ocieplenia elewacji frontowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Harcerskiej 4A w Namysłowie według następujących założeń:

- ocieplenie ze styropianu gr. 16cm,  $\lambda_{\max} = 0,038$
- zachowanie gzymsu podokapowego
- odtworzenie na ociepleniu cokołu oraz gzymsu międzykondygnacyjnego
- kolorystyka elewacji jednolita nawiązująca do koloru elewacji bocznej
- wykonanie niezbędnych obróbek blacharskich, nowej rynny i rury spustowej

### **III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do uzgodnienia**

### **IV. WARUNKI ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy wykonania w okresie ostatnich 3 lat, co najmniej jednego zadania wchodzącego w skład przedmiotu zamówienia na budynku mieszkalnym wielorodzinnym.
2. Do oferty należy dołączyć oświadczenie o spełnieniu w/w warunku wraz z informacją o zakresie i miejscu realizacji zadań.
3. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane przez okres co najmniej 36 miesięcy od daty zakończenia robót.

## V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

W ofercie należy podać cenę netto za wykonanie poszczególnych zadań zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczętą firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.

## VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być dostarczona na adres:

**Zakład Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o. ul. Dubois 5, 46-100 Namysłów**

**do dnia 17 października 2024r. do godz. 10:00**

Oferta musi być złożona Zamawiającemu w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie według poniższego wzoru:

pełna nazwa Wykonawcy  
adres  
numer telefonu, faksu  
NIP, REGON

**Oferta na wykonanie robót budowlanych – ocieplenie elewacji frontowej budynku  
mieszkalnego przy ul. Harcerskiej 4A w Namysłowie**

**NIE OTWIERAĆ PRZED GODZINĄ 10:30  
17 października 2024r.**

2. Otwarcie ofert nastąpi w Zakładzie Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o. w Namysłowie w dniu **17 października 2024r. o godz. 10:30**. Protokół z otwarcia ofert zostanie umieszczony na stronie internetowej pod adresem: [www.zan-namyslow.pl](http://www.zan-namyslow.pl)
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: [www.zan-namyslow.pl](http://www.zan-namyslow.pl).

## **VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów po podjęciu decyzji przez Wspólnotę Mieszkaniową.
2. Oferty niezgodne z przedstawionymi przez Zamawiającego kryteriami podlegają odrzuceniu.

## **VIII. DODATKOWE INFORMACJE**

Dodatkowych informacji udzielą pracownicy „ZAN” Sp. z o. o. pod numerem telefonu: (77) 410 72 65 wew. 23 oraz pod adresem e-mail: [sekretariat@zan-namyslow.pl](mailto:sekretariat@zan-namyslow.pl)