

Namysłów, dnia 03.10.2024r.

Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Wojska Polskiego 4A
46-100 Namysłów
tel. + 48 77 410 72 65
fax + 48 77 410 72 70
sekretariat@zan-namyslow.pl
www.zan-namyslow.pl

Zapytanie ofertowe nr ZAN.VI-2232/47/2024.AT **z dnia 3 października 2024r.**

ZAKŁAD ADMINISTRACJI NIERUCHOMOŚCI "ZAN" SP. Z O. O. W NAMYSŁOWIE DZIAŁAJĄC
W IMIENIU I NA RZECZ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ HARCERSKA 4A W NAMYSŁOWIE
ZAPRASZA DO SKŁADANIA OFERT CENOWYCH NA **WYKONANIE OCIEPLENIA ELEWACJI**
BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL. WOJSKA POLSKIEGO 4A
W NAMYSŁOWIE

I. ZAMAWIAJĄCY

Wspólnota Mieszkaniowa Wojska Polskiego 4A w Namysławie w imieniu i na rzecz której działa Zakład Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o., ul. Stanisława Dubois 5, 46-100 Namysłów, tel. 077 410-72-65, fax 077 410-72-70, NIP: 752-13-30-488, REGON: 531410741.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie ocieplenia elewacji (termomodernizacji) budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Wojska Polskiego 4A w Namysławie według następujących założeń:

- ocieplenie ze styropianu gr. 16cm, $\lambda_{max} = 0,038$
- kolorystyka elewacji jednolita nawiązująca do sąsiedniej zabudowy
- naprawa i remont daszku nad wejściem do budynku od strony podwórza
- demontaż daszku nad lokalem od strony drogi
- wykonanie niezbędnych obróbek blacharskich, nowych rynien i rur spustowych z blachy tytan-cynk

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do uzgodnienia**

IV. WARUNKI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy wykonania w okresie ostatnich 3 lat, co najmniej jednego zadania wchodzącego w skład przedmiotu zamówienia na budynku mieszkalnym wielorodzinnym.
2. Do oferty należy dołączyć oświadczenie o spełnieniu w/w warunku wraz z informacją o zakresie i miejscu realizacji zadań.
3. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane przez okres co najmniej 36 miesięcy od daty zakończenia robót.

U. V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

W ofercie należy podać cenę netto za wykonanie poszczególnych zadań zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczętą firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.

VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być dostarczona na adres:

Zakład Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o. ul. Dubois 5, 46-100 Namysłów

do dnia 17 października 2024r. do godz. 10:30

Oferta musi być złożona Zamawiającemu w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie według poniższego wzoru:

pełna nazwa Wykonawcy
adres
numer telefonu, faksu
NIP, REGON

Oferta na wykonanie robót budowlanych – ocieplenie elewacji budynku mieszkalnego przy ul. Wojska Polskiego 4A w Namysłowie

**NIE OTWIERAĆ PRZED GODZINĄ 11:00
17 października 2024r.**

2. Otwarcie ofert nastąpi w Zakładzie Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o. w Namysłowie w dniu **17 października 2024r. o godz. 11:00**. Protokół z otwarcia ofert zostanie umieszczony na stronie internetowej pod adresem: www.zan-namyslow.pl
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: www.zan-namyslow.pl.

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów po podjęciu decyzji przez Wspólnotę Mieszkaniową.
2. Oferty niezgodne z przedstawionymi przez Zamawiającego kryteriami podlegają odrzuceniu.

VIII. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udzielą pracownicy „ZAN” Sp. z o. o. pod numerem telefonu: (77) 410 72 65 wew. 23 oraz pod adresem e-mail: sekretariat@zan-namyslow.pl