

Namysłów, dnia 20.02.2025r.

Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Rynek 13-14-15
46-100 Namysłów
tel. + 48 77 410 72 65
fax + 48 77 410 72 70
sekretariat@zan-namyslow.pl
www.zan-namyslow.pl

Zapytanie ofertowe nr ZAN.VI-2232/10/2025.AT **z dnia 20 lutego 2025r.**

ZAKŁAD ADMINISTRACJI NIERUCHOMOŚCI "ZAN" SP. Z O. O. W NAMYSŁOWIE DZIAŁAJĄC
W IMIENIU I NA RZECZ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ RYNEK 13-14-15 W NAMYSŁOWIE
ZAPRASZA DO SKŁADANIA OFERT CENOWYCH NA **WYKONANIE REMONTU DACHU**
I PODDASZA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL. RYNEK 13-14-15
W NAMYSŁOWIE

I. ZAMAWIAJĄCY

Wspólnota Mieszkaniowa Rynek 13-14-15 w Namysłowie w imieniu i na rzecz której działa Zakład Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o., ul. Stanisława Dubois 5, 46-100 Namysłów, tel. 077 410-72-65, fax 077 410-72-70, NIP: 752-13-30-488, REGON: 531410741.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Remont dachu i poddasza budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego w Namysłowie przy ul. Rynek 13-14-15 zgodnie z załączoną dokumentacją projektową i przedmiarem robót.

III. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Do 29 sierpnia 2025r.

IV. WARUNKI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy doświadczenia w wykonaniu przedmiotu zamówienia.
2. W ciągu ostatnich 3 lat Wykonawca zrealizował co najmniej jedno zadanie dotyczące remontu dachu budynku mieszkalnego wielorodzinnego znajdującego się w strefie ochrony konserwatorskiej, a roboty budowlane obejmowały swym zakresem: roboty rozbiórkowe pokrycia dachowego z dachówki, pokrycie dachu dachówką karpiówką układaną w koronkę, wykonanie niezbędnych obróbek blacharskich, prace związane z remontem/przebudową kominów. Wartość powyższych prac wyniosła co najmniej 150.000,00 zł.
3. Do oferty należy dołączyć stosowne referencje.
4. Do oferty należy dołączyć ubezpieczenie na wykonywane prace budowlane na kwotę 500.000,00 zł.

V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

W ofercie należy podać kwotę netto (+ obowiązujący podatek VAT) za wykonanie zadania zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczętką firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.

VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być dostarczona na adres: **Zakład Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o., ul. Dubois 5, 46-100 Namysłów**

lub adres mailowy: sekretariat@zan-namyslow.pl

do dnia 6 marca 2025r. do godz. 10:00

2. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: www.zan-namyslow.pl oraz na tablicy ogłoszeń.

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej pod adresem: www.zan-namyslow.pl
2. Oferty niezgodne z przedstawionymi przez Zamawiającego kryteriami podlegają odrzuceniu.

VIII. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udzielą pracownicy „ZAN” Sp. z o. o. pod numerem telefonu: (77) 410 72 65 wew. 23 oraz pod adresem e-mail: sekretariat@zan-namyslow.pl