

Namysłów, dnia 03.03.2026 roku

Zamawiający - Zakład Administracji Nieruchomości "ZAN" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, 46-100 Namysłów, ul. Dubois 5, tel. 77-4107-265, [sekretariat@zan-namyslow.pl](mailto:sekretariat@zan-namyslow.pl), [www.zan-namyslow.pl](http://www.zan-namyslow.pl), działając na rzecz i w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej Wróblewskiego 3 w Namysławie

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**o nazwie:**

### **REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 3 W NAMYSŁOWIE**

#### **1. Opis przedmiotu zamówienia:**

Wykonanie remontu elewacji frontowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym (zakres dotyczący elewacji frontowej) i pozwoleniem konserwatorskim stanowiącymi załącznik do niniejszego zapytania.

#### **2. Termin Wykonania Przedmiotu Zamówienia: 16.11.2026**

#### **3. Warunki Zapytania Ofertowego**

- 1) Zamawiający wymaga od Wykonawcy wykonania w okresie ostatnich 3 lat, co najmniej jednego zadania wchodzącego w skład przedmiotu zamówienia na budynku objętym ochroną konserwatorską.
- 2) Do oferty należy dołączyć oświadczenie o spełnieniu w/w warunku wraz z informacją o zakresie i miejscu realizacji zadań oraz referencje.
- 3) Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane przez okres co najmniej 24 - 60 miesięcy od daty zakończenia robót.
- 4) Z uwagi na częściowe finansowanie prac z dotacji w wysokości 30.000,00 zł, której wypłata uwarunkowana jest terminowym rozliczeniem robót budowlanych, Zamawiający będzie wymagać od Wykonawcy zabezpieczenia w wysokości przyznanej dotacji do czasu umownego zakończenia prac.

#### **4. Kryteria oceny oferty:**

- 1) cena
- 2) gwarancja
- 3) doświadczenie Wykonawcy

## **5. Opis Sposobu Przygotowania Oferty:**

W ofercie należy podać kwotę ryczałtową za wykonanie zadania zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia. Oferta powinna być:

- opatrzona pieczętą firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.
- posiadać załącznik – oświadczenie o spełnieniu warunków zapytania ofertowego
- posiadać załącznik – referencje

## **6. Miejsce Oraz Termin Składania Ofert:**

- 1) Oferta powinna być dostarczona na adres: Zakład Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o., ul. Dubois 5, 46-100 Namysłów lub adres mailowy: [sekretariat@zan-namyslow.pl](mailto:sekretariat@zan-namyslow.pl) **do dnia 10.03.2026r. do godz. 10:00.**
- 2) Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- 3) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 4) Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie internetowej [www.zan-namyslow.pl](http://www.zan-namyslow.pl)

## **7. Informacje Dotyczące Wyboru Najkorzystniejszej Oferty:**

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony prowadzonej dla postępowania.

## **8. Dodatkowe informacje:**

Osoby upoważnione do kontaktów:  
Agnieszka Tobiasz – tel. 533-578-645

## **9. Załączniki:**

- 1) formularz oferty
- 2) pozwolenie konserwatorskie
- 3) projekt architektoniczno-budowlany