

Namysłów, dnia 07.04.2026 roku

Zamawiający - Zakład Administracji Nieruchomości "ZAN" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, 46-100 Namysłów, ul. Dubois 5, tel. 77-4107-265, sekretariat@zan-namyslow.pl, www.zan-namyslow.pl, działając na rzecz i w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej Moniuszki 15 w Namysławie

ZAPYTANIE OFERTOWE

o nazwie:

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-TECHNICZNEJ NA DOBUDOWĘ PRZEWODÓW KOMINOWYCH W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM PRZY UL. MONIUSZKI 15 W NAMYSŁOWIE

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-technicznej dla dobudowy przewodów kominowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, obejmującej w szczególności:

- wykonanie inwentaryzacji budowlanej w zakresie niezbędnym do opracowania projektu,
- opracowanie projektu w zakresie niezbędnym do wykonania prac,
- zaprojektowanie dobudowy przewodów kominowych (dymowych, spalinowych wentylacyjnych), zgodnie z potrzebami budynku,
- dobór technologii oraz materiałów,
- uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń (w tym kominiarskich),
- przygotowanie dokumentacji do zgłoszenia robót lub uzyskania pozwolenia na budowę (jeżeli jest wymagane),
- pełnienie nadzoru autorskiego (opcjonalnie do uzgodnienia).

2. Termin Wykonania Przedmiotu Zamówienia: do 29.05.2026r.

3. Warunki Zapytania Ofertowego

- 1) Zamawiający wymaga od Wykonawcy wykonania w okresie ostatnich 3 lat, co najmniej jednego zadania wchodzącego w skład przedmiotu zamówienia.
- 2) Do oferty należy dołączyć oświadczenie o spełnieniu w/w warunku wraz z informacją o zakresie i miejscu realizacji zadań oraz referencje.
- 3) Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane przez okres co najmniej 24 - 60 miesięcy od daty zakończenia robót.

4. Kryteria oceny oferty:

- 1) cena
- 2) gwarancja
- 3) doświadczenie Wykonawcy

5. Opis Sposobu Przygotowania Oferty:

W ofercie należy podać kwotę ryczałtową za wykonanie zadania zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia. Oferta powinna być:

- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.
- posiadać załącznik – oświadczenie o spełnieniu warunków zapytania ofertowego
- posiadać załącznik – referencje

6. Miejsce Oraz Termin Składania Ofert:

- 1) Oferta powinna być dostarczona na adres: Zakład Administracji Nieruchomości „ZAN” Sp. z o. o., ul. Dubois 5, 46-100 Namysłów lub adres mailowy: sekretariat@zan-namyslow.pl **do dnia 14.04.2026r. do godz. 10:00.**
- 2) Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- 3) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 4) Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie internetowej www.zan-namyslow.pl

7. Informacje Dotyczące Wyboru Najkorzystniejszej Oferty:

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony prowadzonej dla postępowania.

8. Dodatkowe informacje:

Osoby upoważnione do kontaktów:
Robert Radomski – tel. 604-571-825

9. Załącznik: formularz oferty.