

*Zakład Kominirski s.c.  
Pawliszyn K. & G.  
49-313 Lubsza, ul. Brzeska 11a*

*Temat : opracowanie inwentaryzacji przewodów kominowych wraz z  
podłączeniami urządzeń grzewczych i wentylacyjnych w budynku przy  
ul. Moniuszki 15 / prawa strona mieszkania nr 2,4 i 5 łazienka / w  
Namysłowie*

*Luty 2026r.*

**Moniuszki 15**  
**/prawa strona mieszkania nr 2,4 i 5 łazienka / w Namysłowie**

**Wspólny przewód kominowy wentylacyjny podłączona kratka wentylacyjna w kuchni i łazience do jednego przewodu kominowego mieszkanie nr 4**

**należy rozkuć przewód kominowy nr 1 na strychu i udrożnić przewód kominowy wentylacyjny .**

**Wspólny przewód kominowy wentylacyjny mieszkanie nr 2 kuchni i 5 łazienka .**

**Nieszczelny przewód kominowy do którego podłączony jest kocioł c.o na paliwo stałe w piwnicy mieszkanie nr 2.**

**Przewód kominowy dymowy do którego podłączony jest kominek w pokoju mieszkanie nr 4 posiada ponad dachem boczne obustronne wyloty – nieprawidłowo**

**mieszkanie nr.2 – kratka wentylacyjna w kuchni podłączona na wspólnym przewodzie kominowym , w łazience „zetówka na zewnętrzną ścianę budynku, w piwnicy podłączony kocioł c.o na paliwo stałe – brak wentylacji.**

**/ Przewód dymowy nieszczelny /**

**Mieszkanie nr.5 łazienka – Wspólny przewód kominowy wentylacyjny podłączona kratka wentylacyjna w kuchni mieszkanie nr 2**

**Należy uporządkować podłączenia urządzeń grzewczych i wentylacyjnych w budynku wraz z dobudową przewodów kominowych zgodnie z obowiązującymi przepisami**

**W lokalach w których została zainstalowana szczelna stolarka okienna bez urządzeń nawiewnych może występować zjawisko braku infiltracji powietrza powodujące nieprawidłowy – okresowo zmienny ciąg kominowy.**

**W celu uzyskania prawidłowych ciągów w przewodach kominowych należy zapewnić stały dopływ**

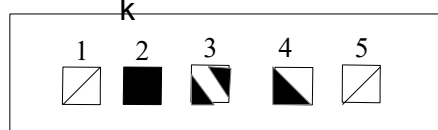
*powietrza zewnętrznego do mieszkania zgodnie z Dz. U. Nr. 75 z 2002 roku oraz PN-83-B-03430 wraz ze zmianą Az 3, - montując urządzenia nawiewne*

*Otwory nawiewne w dolnej części drzwi łazienki i w-c powinny mieć przekrój nie mniejszy niż 0,022m<sup>2</sup> dla dopływu powietrza / zgodnie z DzU 75 poz.690 z 2002r. & 79.1 /*

- przewód nr.1 – Wspólny przewód kominowy wentylacyjny podłączona kratka wentylacyjna w kuchni i łazience do jednego przewodu kominowego mieszkanie nr 4
- przewód nr.2 - podłączony kominiek w pokoju, mieszkanie nr 4
- przewód nr.3 –. podłączony kocioł c.o na paliwo stałe w piwnicy, mieszkanie nr2
- przewód nr.4 - podłączony kocioł co gazowy w kuchni, mieszkanie nr4.
- przewód nr.5 - Wspólny przewód kominowy wentylacyjny mieszkanie nr 2 kuchni i 5 łazienka

# UI Moniuszki

I  
4  
komine  
k



I  
4Ł  
+  
I  
4K

P  
2co  
Piw.

I  
4co

II  
5Ł  
+  
P  
2K

