

*Zakład Kominirski s.c.  
Pawliszyn K. & G.  
49-313 Lubsza, ul. Brzeska 11a*

*Temat : opracowanie inwentaryzacji przewodów kominowych wraz z  
podłączeniami urządzeń grzewczych i wentylacyjnych w budynku przy  
ul. Moniuszki 15 / lewa strona mieszkania nr 1,3 i 5 kuchnia / w  
Namysłowie*

*marzec 2026r.*

**Moniuszki 15**  
**/lewa strona mieszkania nr 1,3 i 5 kuchnia / w Namysłowie**

**Wspólny przewód kominowy wentylacyjny podłączona kratka wentylacyjna w kuchni do jednego przewodu kominowego mieszkanie nr 1,3**

**Brak drzwiczek wyczystnych do komina dymowego podłączony kocioł c.o na paliwo stałe mieszkanie nr 5 - zamontować.**

**Brak wkładu kwasoodpornego w przewodzie spalinowym do którego podłączony jest kocioł c.o gazowy w kuchni mieszkanie nr 3**

**mieszkanie nr.1 – kratka wentylacyjna w kuchni podłączona na wspólnym przewodzie kominowym , w łazience „zetówka na zewnętrzną ścianę budynku, kocioł co gazowy z zamkniętą komorą spalania wyprowadzony na zewnętrzną ścianę budynku.**

**mieszkanie nr.3 – kratka wentylacyjna w kuchni podłączona na wspólnym przewodzie kominowym , w łazience „zetówka na zewnętrzną ścianę budynku, kocioł co gazowy w kuchni / brak wkładu /**

**mieszkanie nr.5 – kratka wentylacyjna 14x21cm w kuchni, kocioł c.o na paliwo stałe / brak drzwiczek wyczystnych /.**

**Należy uporządkować podłączenia urządzeń grzewczych i wentylacyjnych w budynku wraz z dobudową przewodów kominowych zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

**W lokalach w których została zainstalowana szczelna stolarka okienna bez urządzeń nawiewnych może występować zjawisko braku infiltracji powietrza powodujące nieprawidłowy – okresowo zmienny ciąg kominowy.**

**W celu uzyskania prawidłowych ciągów w przewodach kominowych należy zapewnić stały dopływ powietrza zewnętrznego do mieszkania zgodnie z Dz. U. Nr. 75 z 2002 roku oraz PN-83-B-03430 wraz ze zmianą Az 3, - montując urządzenia nawiewne**

**Otwory nawiewne w dolnej części drzwi łazienki i w-c powinny mieć przekrój nie mniejszy niż 0,022m<sup>2</sup> dla dopływu powietrza / zgodnie z DzU 75 poz.690 z 2002r. & 79.1 /**

przewód nr.1 – Wspólny przewód kominowy wentylacyjny podłączona kratka wentylacyjna w kuchni do jednego przewodu kominowego mieszkanie nr 1,3  
przewód nr.2 - podłączony kocioł c.o gazowy w kuchni, mieszkanie nr 3 / brak wkładu /  
przewód nr.3 –. podłączona kratka wentylacyjna w kuchni mieszkanie nr 5 .  
przewód nr.4 - -----  
przewód nr.5 - podłączony kocioł c.o na paliwo stałe / brak drzwiczek wyczystnych /.